



Tim Luyten - Christophe Lucas

INTOPIA



BRYO-DEELNEMER INTOPIA KIEST STEEVAST VOOR PASSIEFHUIZEN IN HOUTSKELETBOUW

“Iedereen in staat om zelf energiezuinig én kwaliteitsvol te bouwen”

Je bent jong en je wil wat. Tim Luyten, zaakvoerder van Intopia, mocht van zijn droom realiteit maken en koos ervoor om zijn ambities waar te maken in de wereld van ecologisch verantwoorde passiefhuizen. Deze woningen zijn volledig opgetrokken in bio-ecologisch materiaal en vormen de norm op vlak van energiebewust wonen. Samen met Bryo-collega Christophe Lucas, stond hij ons te woord over zijn aanpak en het nieuwe concept van begeleid zelfbouwen.

Tim Luyten is al van jongs af aan gepassioneerd door hout en houtbewerking. Begonnen als schrijnwerker groeide hij na zijn bacheloropleiding Hout uit tot algemeen aannemer voor nieuwbouw en verbouwingen. Het is ook hier in het verhaal dat Intopia in het leven werd geroepen, gebouwd op fundamenten als gezond, duurzaam en energiezuinig wonen. Maar net zoals Rome niet op één dag werd gebouwd, was ook bij Tim de weg naar de uiteindelijke bestemming een lange reis.

Eerst schreef hij zich in voor een groot aantal opleidingen en sessies. Hier werd hij geïnspireerd door verschillende mensen en ondergedompeld in een bad vol ideeën en informatie. Hij kwam meer te weten over diverse nieuwbouwen en renovatieprojecten en legde contacten met tal van aannemers.

Vandaag de dag kijken de twee jongemannen trots terug op het afgelegde

pad. “Vroeger bezochten we wel eens de Beurs Bouwinnovatie in Hasselt, vandaag de dag staan we er zelf met een standje van Intopia”, wordt er trots verteld. “Het succes van ons bedrijf is natuurlijk ook te danken aan de hulp van verschillende personen en externe instanties. Zo hebben wij bijvoorbeeld beroep kunnen doen op het Bryo-netwerk van Voka – Kamer van Koophandel Limburg”, vertelt Tim.

Ook kijkt men ambitieus naar de toekomstmogelijkheden. Een goed voorbeeld daarvan is het begeleid zelfstandig bouwen. Omdat men bij Intopia sterk gelooft in het concept dat mensen geld kunnen uitsparen door deels zelf de handen uit de mouwen te steken, verwachten Tim en Christophe dat ecologische en energiezuinige woningen in de toekomst aan belang zullen winnen. Aan de hand van begeleide zelfbouwmodules geeft men aan iedereen de vrij-

heid om te bouwen hoe men zelf wenst. Door zelf de handen uit de mouwen te steken kan er fors bespaard worden op het bouwbudget en moet men geen rekening houden met hoge uurloonkosten. “Toch hoeft kwaliteit hiervoor niet te wijken”, benadrukken Tim en Christophe. “Wij stellen steeds onze expertise ter beschikking, volgen het volledige verloop nauwgezet en leveren ook het professioneel materiaal en gereedschap aan.”

Volgens Tim en Christophe is het bij het starten van een onderneming essentieel dat je je kennis en eerste ervaringen met zoveel mogelijk mensen kunt delen. “Ook kom je op je pad naar succes altijd tegenslagen tegen. Belangrijk daarbij is dat je blijft proberen en doorzetten”, vertelt Christophe. Op datzelfde pad zijn zij hechte vrienden geworden die op elkaar kunnen bouwen. “En bovenal, er plezier in blijven hebben is misschien nog één van de grootste sleutels tot succes”, sluiten beide jongheren af.

Meer info kan teruggevonden worden op de website van Intopia: www.intopia.be